



NOTICIAS DE OAK PARK



VERANO 2022



¡Felicitaciones a todos los graduados recientes que viven en Oak Park!

- **Luis C. de Oak Park 2** se graduó recientemente de Paso Robles HS y recibió una beca de \$1,000 de la Autoridad de Vivienda de Paso Robles. Estará estudiando en Cuesta College.
- **Jasmine C. de Oak Park 2** se graduó de Cuesta College con honores y está en camino a UC Davis para estudiar medicina veterinaria.

OAK PARK NEWS es información para residentes de la comunidad de Oak Park para mantenerlo actualizado sobre eventos y recordatorios de mantenimiento adecuado del apartamento.



El viernes 23 de septiembre de 2022

será un día ajetreado en la sala comunitaria y el patio de Oak Park 2.

Nuestra **Feria de la Salud** anual está de vuelta después de dos años de descanso. Funciona de 13:00 a 16:00. Se ofrecen vacunas Moderna para todas las edades de 1:00 p. m. a 7:30 p. m. La distribución de alimentos del Banco de Alimentos es de 1:30 a 3:00. Los tacos estarán disponibles para comprar en La Patrona Catering de 1:30 a 5:00. ¡Todos son bienvenidos!

RENT CAFÉ! ¡Échale un vistazo!

Oak Park 1 y 2 tienen una **nueva opción** para PAGAR EL ALQUILER y ENVIAR ÓRDENES DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO. Vaya a nuestro sitio web en paso-roblesha.org y haga clic en el botón **Rent Café INICIO DE SESIÓN PARA RESIDENTES** en la parte superior derecha. Debe configurar su cuenta del Portal para residentes para poder acceder al saldo de su cuenta de alquiler, pagar su alquiler en línea, enviar solicitudes de mantenimiento y, finalmente, cargar documentos para sus recertificaciones anuales. ¡Todo en línea! También estamos trabajando en el uso de RentCafe para brindarle noticias actualizadas sobre los acontecimientos en Oak Park. Pruébalo y háganos saber lo que piensa. Póngase en contacto con nosotros si necesita ayuda para configurar esto.

Active Building

Oak Park 3 y 4 invitan a sus residentes a registrarse para obtener una cuenta de **Active Building**. Vaya a LiveOakPark3.com y haga clic en el botón **Residentes** en la parte superior de la página. Active Building tendrá anuncios de su administrador de propiedades y puede enviar órdenes de trabajo y pagar su alquiler. Comuníquese con Rhonda en Winn Residential para configurar **Active Building**.



¡Angie Olivera regresa a Oak Park 2!

Angie vuelve a ser la directora de Oak Park 2. Agradecemos a Pete Camacho por estar aquí en junio/julio para ayudar. El primer día de Angie será a finales de agosto. ¡Únase a nosotros para darle la bienvenida a Angie!

DISMINUYA LA VELOCIDAD EN LA CALLE DEL FERROCARRIL

Los autos que viajan por Railroad Street van demasiado rápido. ¡Esto es peligroso para todos! Si es residente de Oak Park, sepa que el exceso de velocidad es una infracción del contrato de arrendamiento. El límite de velocidad a través de un área residencial es de 25 mph a menos que se indique. **¡Esté seguro y DISMINUYA!**



CONFIGURAR SUS TERMOSTATOS EN VERANO PARA OBTENER MEJORES RESULTADOS



Ajuste su termostato entre 75° y 78° en los meses de verano. Configurar su termostato por debajo de 72° en verano puede causar estrés indebido en el sistema de aire acondicionado y puede ocasionar reparaciones innecesarias.

RECORDATORIOS DE MANTENIMIENTO

Grasa y exceso de comida por el desagüe: evite las costosas facturas de plomería y las inundaciones de agua en su apartamento. Use el bote de basura para desechar el aceite para freír o la grasa para cocinar y el exceso de comida. Estas cosas no pertenecen al desagüe ni al triturador de basura. Si provoca un desbordamiento de la plomería porque las líneas de drenaje están llenas de grasa, se le cobrarán los gastos de plomería. Asegúrese de que todos en su hogar sepan cómo deshacerse de la grasa correctamente. **El vinagre es seguro y beneficioso para verter por el desagüe.** Actúa como una solución de limpieza natural y puede eliminar obstrucciones y bacterias dañinas que causan malos olores.



jueves, 18 de agosto

FECHAS DE CONTROL DE PLAGAS

Oak Park 1: primer lunes del mes

Oak Park 2: tercer lunes del mes

Oak Park 3 y 4: generalmente el 10 del mes

NÚMEROS DE TELÉFONO IMPORTANTES:

Daniel Martinez, Gerente De Oak Park 1

Célula: 805-369-3396

Correo Electrónico: Oakpark1@pasoroblesha.org

Angie Olivera, Gerente De Oak Park 2

Oficina: 805-238-4015 x210 Célula: 805-296-4367

Correo Electrónico: Oakpark2@pasoroblesha.org

Rhonda Dawson Oak Park 3 & 4 Property Manager

Oficina: 805-257-5700 Fax: 805-257-5702

Correo Electrónico: rdawson@wincco.com

Noticias de Oak Park VERANO 2022

YOUTHWORKS YA ESTÁ CONTRATANDO!

- ⇒ Jardineros para Granja
- ⇒ Tutores después de la escuela
- ⇒ Asistentes de lavandería
- ⇒ Ayuda con la limpieza de basura
- ⇒ ¡Gana un cheque de pago!



FOOD DISTRIBUTION

DISTRIBUCION DE ALIMENTOS

30th & Pine Street

FRIDAY/VIERNES 1:30-3:00pm

Patrocinado por:



PRÓXIMAS FECHAS DE DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTOS:

agosto 12 & 26, septiembre 9 & 23



CLÍNICA DE VACUNACIÓN COVID-19

Viernes • 12 de agosto • 3-7pm en Oak Park después de la distribución de alimentos

FERIA DE SALUD COMUNITARIA & CLÍNICA DE VACUNACIÓN COVID-19

Viernes • 23 de septiembre • 1:00pm en Oak Park antes de la distribución de alimentos

Paso Robles Housing Authority , OAK PARK 1 & OAK PARK 2

Horas de oficina: Lunes – Viernes de 9am a 4:30pm. Cerrado de 12pm a 1pm para el almuerzo.
901 30th Street, Paso Robles, CA 93446 Telefono: (805) 238-4015 www.pasoroblesha.org

Winn Residential, OAK PARK 3 & OAK PARK 4

Horas de oficina: Lunes – Viernes de 8am a 5:00pm. Cerrado de 12pm a 1pm para el almuerzo.
3120 Pine Street, Paso Robles, CA 93446 Telefono: (805) 257-5700 www.liveoakpark3.com